

## Le BIM et la stratégie de maîtrise d'ouvrage



### Objectifs de la formation :

- Mener avec succès vos projets de construction et de réhabilitation en s'appuyant sur des maquettes numériques ;
- Acquérir le niveau de connaissance suffisant pour vous accompagner dans vos prises de décisions et dialoguer avec vos interlocuteurs projets ;
- Disposer des bases nécessaires pour mettre en place l'environnement projet adéquate ;
- Disposer de premiers retours d'expériences des démarches numériques ;
- Appréhender l'interaction du BIM en phase projet et en phase exploitation.

### Programme

Le principe repose sur une alternance entre des instants de formations théoriques sur les items fondamentaux des projets en maquettes numériques et des périodes de mises en application de ces items sur la base d'un projet d'étude.

#### Jour 1

- Introduction au BIM : contexte actuel français, projets - réglementation – définitions – découverte du format IFC et autres standards - les principaux outils applicatifs (logiciels, applications...).
- Présentation du projet d'étude : prise en main de la maquette architecture - de la maquette fluides - des documents projet.
- Le cahier des charges de la MOA : Présentation du document - les grands principes de constitution - prise de connaissance de documents de référence.
- Exercices d'applications : élaborer une première trame de cahier des charges - revues critiques du document - focus sur des utilisations de la maquette numérique par la MOA.

#### Jour 2

- La consultation de la MOE : les grands principes de la consultation – critères – analyses – documents – quels impacts sur la MOE...
- Exercices d'application : rédigé une consultation dans le cadre du projet support, travailler des éléments de réponses et les méthodes d'analyses. Focus sur la maquette numérique en phase concours.
- La convention de projet BIM : présentation du document - les grands principes de constitution - prise de connaissance de documents de référence.
- Les entreprises dans le processus BIM : éléments de consultation des entreprises - intégration des lots au sein du projet.
- Intégrer une gestion numérique technique du patrimoine : Interaction avec les maquettes numériques (outils applicatifs, gestion de l'interopérabilité...) – Retours d'expériences de maîtres d'ouvrages - conduite du projet - capacité de changement – organisation - cahier des charges...

### Lieux, dates

Nous consulter

Durée : 1 jour (7h)

### Public

Gestionnaire de patrimoine  
Organismes du logement social  
Gestionnaire de copropriété

### Prérequis

Une utilisation courante de l'informatique  
Les stagiaires sont invités, si possible, à se munir d'un ordinateur portable.

### Formateurs

**Cécile Jolas** : Chef de projet Ingénierie  
ou **Maxime Picard** : chef de projet

### Moyens pédagogiques

Remise de maquettes numériques et de supports de formation.  
Pédagogie se basant sur des retours d'expérience de projets actuellement en cours en France.

### Effectif

12 personnes maximum

### Validation des connaissances

Evaluation via un questionnaire

### Coût pédagogique

420 € HT (hors taxes, déjeuner inclus)

### Contact Tipee

05 17 81 07 77

[formation@plateforme-tipee.com](mailto:formation@plateforme-tipee.com)

Responsable pédagogique : **Adrien Dhalluin**